

Отчёт
ООО "ВИКОМ"
ул. Парковая, д.6
за период с 01. 01. 2014 г. по 31.12.2014г.

1. Информация по начислению и оплате населением услуг по содержанию и ремонту жилого помещения и коммунальных услуг за период с 01.01.2014г. по 31.12.2014г.

Наименование работ и услуг	Задолженность на 01.01.2014 г., руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Корректировка оплаты, руб.	Задолженность на 31.12.2014 г., руб.
Содержание и ремонт жилого помещения	133 966	1 001 380	906 533		228 813
Коммунальные услуги:	344 226	2 469 835	2 235 921		578 140
Отопление	205 188	1 565 981	1 417 657		353 512
Горячее водоснабжение	65 234	404 126	365 857		103 503
Холодное водоснабжение	12 711	78 086	70 692		20 105
Водоотведение	25 013	15 9026	143 968		40 071
Электроснабжение	36 080	262 616	237 747		60 949
ИТОГО:	478 192	3 471 215	3 142 454		806 953

2. Услуги по управлению общим имуществом МКД, работы по санитарному содержанию и техническому обслуживанию, в том числе систем водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, проведение дератизации предоставлены в полном объёме и с планируемой периодичностью, согласно Договору управления многоквартирным домом.

3. Коммунальные услуги предоставлены в полном объёме, надлежащего качества, без превышения установленных перерывов.

4. В отчётном периоде выполнены работы по ремонту общего имущества МКД:

Наименование работ	Стоимость, руб.	Дата выполнения	Примечание
Установка ящиков для сбора показаний ИПУ	1 313,19	апрель	ООО "ОВК"
Замена задвижки (30чббр ø 100мм, 1 шт.)	3 018,24	сентябрь	ООО "ОВК"
Частичная замена розлива отопления (ø 76мм, 5 п.м)	13 522,61	сентябрь	ООО "ОВК"
Герметизация и утепление межпанельных швов 220 п. м	59 400,00	апрель	ИП Федулов О.И.
Частичный ремонт кровли 40 м2	73 000,00	октябрь	ИП Федулов О.И.
ИТОГО	150 254,04		

5. Письменных предложений по организации управления МКД в адрес ООО "ВИКОМ" за отчётный период не поступало.

Исполняющий обязанности директора

О.Р. Котельников