

Отчёт
 ООО "ВИКОМ"
 Молодежный б-р д.19
 за период с 01. 01. 2014 г. по 31.12.2014г.

1. Информация по начислению и оплате населением услуг по содержанию и ремонту жилого помещения и коммунальных услуг за период с 01.01.2014г. по 31.12.2014г.

Наименование работ и услуг	Задолженность на 01.01.2014 г., руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Корректировка оплаты, руб.	Задолженность на 31.12.2014 г., руб.
Содержание и ремонт жилого помещения	330 907	2 921 883	2 709 184		543 606
Коммунальные услуги:	783 774	6 785 157	6 291 232		1 277 699
Отопление	469 648	4 234 040	3 925 823		777 865
Горячее водоснабжение	137 308	1 115 511	1 034 307		218 512
Холодное водоснабжение	27 562	219 444	203 470		43 536
Водоотведение	53 073	443 614	411 321		85 366
Электроснабжение	96 183	772 548	716 311		152 420
ИТОГО:	1 114 681	9 007 040	9 000 416		1 821 305

2. Услуги по управлению общим имуществом МКД, работы по санитарному содержанию и техническому обслуживанию, в том числе систем водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, проведение дератизации предоставлены в полном объёме и с планируемой периодичностью, согласно Договору управления многоквартирным домом.

3. Коммунальные услуги предоставлены в полном объёме, надлежащего качества, без превышения установленных перерывов.

4. В отчётном периоде выполнены работы по ремонту общего имущества МКД:

Наименование работ	Стоимость, руб.	Дата выполнения	Исполнитель
Смена дверного блока в тамбуре, замена почтовых ящиков п. № 1	31 375, 54	февраль	ООО "ЭКО"
Косметический ремонт подъезда №1	237 832, 50	февраль	ООО "ЭКО"
Восстановление электросетей п. № 4	3 955,00	февраль	ООО "ЛИФТ"
Восстановление электросетей п. № 5	53 361,00	июль	ООО "ЛИФТ"
Остекление оконных створок п. № 2 0.041 м2	475, 99	август	ООО "ЭКО"
Замена задвижки Ø50, 1 шт	2 854, 00	сентябрь	ООО "Оленегорскводоканал"
Изготовление и установка оконных блоков из ПВХ-профиля п. № 2, 3 (16 шт)	200 000,00	октябрь - ноябрь	ООО "Ремстрой"
ИТОГО	529 853,49		

5. Письменных предложений по организации управления МКД в адрес ООО "ВИКОМ" за отчётный период не поступало.

Исполняющий обязанности директора

О.Р. Котельников