

Отчёт
 ООО "ВИКОМ"
 ул. Строительная д.53
 за период с 01. 01. 2014 г. по 31.12.2014г.

1. Информация по начислению и оплате населением услуг по содержанию и ремонту жилого помещения и коммунальных услуг за период с 01.01.2014г. по 31.12.2014г.

Наименование работ и услуг	Задолженность на 01.01.2014 г., руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Корректировка оплаты, руб.	Задолженность на 31.12.2014 г., руб.
Содержание и ремонт жилого помещения		958 488	714 479		244 009
Коммунальные услуги:		3 126 821	2 271 626		855 195
Отопление		1 777 621	1 324 536		453 085
Горячее водоснабжение		633 719	431 200		202 519
Холодное водоснабжение		132 971	93 711		39 260
Водоотведение		270 258	187 835		82 423
Электроэнергия		312 252	234 344		77 908
ИТОГО:		4 085 309	2 986 105		1 099 204

2. Услуги по управлению общим имуществом МКД, работы по санитарному содержанию и техническому обслуживанию, в том числе систем водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, проведение дератизации предоставлены в полном объёме и с планируемой периодичностью, согласно Договору управления многоквартирным домом.

3. Коммунальные услуги предоставлены в полном объёме, надлежащего качества, без превышения установленных перерывов.

4. В отчётном периоде выполнены работы по ремонту общего имущества МКД:

Наименование работ	Стоимость, руб.	Дата выполнения	Примечание
Изготовление и установка досок объявлений п. 1-6	1 149,79	май	ООО "ЭКО"
Замена участка стояка ГВС кв. 57 (4 п.м ø20мм)	7 741,83	май	ООО "Оленегорскводоканал"
Замена участка стояка ХВС кв. 36, 39 (10 п.м ø25мм)	16 471,06	май	ООО "Оленегорскводоканал"
Установка ящиков для сбора показаний ИПУ	656,00	апрель	ООО "Оленегорскводоканал"
ремонт кровли отдельными местами (200 кв. м)	144 000,00	июнь	ИП Федулов
Косметический ремонт п. 5	81 585,72	июль	ООО "ЭКО"
Установка почтовых ящиков п.5	7 597,14	июль	ООО "ЭКО"
ИТОГО	259 201,54		

5. Письменных предложений по организации управления МКД в адрес ООО "ВИКОМ" за отчётный период не поступало.

Исполняющий обязанности директора

О.Р. Котельников